

INFORMACJA PRASOWA

Katowice, 09.01.2009 r.

Kredyty hipoteczne: zmiana poziomu LTV

ING Bank Śląski wstrzymał przyjmowanie wniosków o udzielenie kredytów hipotecznych z niskim wkładem własnym - Bank obniżył maksymalny poziom finansowania ze 100% do 80% inwestycji. Decyzja obowiązuje od 15 stycznia br.

„W ostatnich miesiącach podejście banków do kredytowania inwestycji mieszkaniowych uległo istotnej zmianie. Mając na względzie dynamiczną sytuację na rynku nieruchomości również my zdecydowaliśmy o obniżeniu maksymalnego poziomu LTV. Tym samym wstrzymaliśmy sprzedaż kredytów hipotecznych z niskim wkładem własnym” - wyjaśnia **Wojciech Widenka**, zastępca dyrektora Departamentu Kredytów Detalicznych w ING Banku Śląskim odpowiedzialny za kredyty hipoteczne.

LTV dla kredytów hipotecznych w ING Banku Śląskim wynosi od 15 stycznia br. 80%, co oznacza minimalny wkład własny na poziomie 20%. Wszystkie wnioski złożone i wprowadzone do systemu do 14 stycznia br. zostaną rozpatrzone na dotychczasowych zasadach.

ING Bank Śląski udziela kredytów hipotecznych w PLN. W zależności od potrzeb kredytobiorców kredyty hipoteczne udzielane są nawet na okres do 40 lat. Minimalna kwota kredytu wynosi 20 000 zł, a maksymalna uzależniona jest od zdolności kredytowej wnioskodawcy oraz wartości nieruchomości. Aby sprawdzić zdolność kredytową wystarczy wypełnić formularz na stronie www.ingbank.pl, a już następnego dnia doradca kredytowy kontaktuje się z klientem.

Aktualne oprocentowanie produktów hipotecznych w PLN wynosi:

- **Kredyt hipoteczny:** 6,65 – 7,25 %,
- **Pożyczka hipoteczna:** 8,65 - 9,45%,
- **Kredyt konsolidacyjny:** 7,15 - 8,25%.

Biuro Prasowe ING Banku Śląskiego

Joanna Majer-Skorupa

T 32 357 81 84

M 603 942 678

E joanna.majer-skorupa@ingbank.pl

ING Bank Śląski jest jednym z największych banków w Polsce, który obsługuje zarówno klientów indywidualnych, jak i podmioty gospodarcze. Rozbudowana sieć 440 placówek, ponad 670 bankomatów i 360 wpłatomatów, szeroka oferta kart płatniczych oraz internetowy dostęp do kont osobistych i firmowych stanowi nowoczesną ofertę i platformę współpracy z pozostałymi podmiotami Grupy ING. Grupa ING jest wywodzącą się z Holandii, globalną instytucją finansową świadczącą usługi z zakresu bankowości, ubezpieczeń i zarządzania aktywami dla klientów detalicznych i korporacyjnych w ponad 50 krajach. Zatrudnia ponad 114 tysięcy pracowników w wielu znakomitych firmach, które obsługują swoich klientów pod marką ING.